



# FONDAZIONE VANNI LONGO

Maruggio (Ta) via Umberto I, n.55 74020

P.Iva 90218300730

fondazionevannilongo@pec.it

## STRUTTURA DI TERAPIA RICREATIVA RESIDENZIALE DESTINATA AD OSPITARE GRATUITAMENTE BAMBINI AFFETTI DA MALATTIE GENETICHE, CRONICHE E ONCOEMATOLOGICHE

(ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 267/2000)

UBICAZIONE:

**MARUGGIO (TA)**

loc. Torre dell'Ovo

al NCF Fg.22 P.IIa 764 e altre

(AREA OGGETTO DI VARIANTE URBANISTICA PUNTUALE  
DA ZONA AD USI AGRICOLI AD ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE)

**PROGETTO DEFINITIVO**

SCALA:

-

ELABORATO:

**QUADRO ECONOMICO**

N°:

**R06**

EMISSIONE: REV 01	EMISSIONE:	EMISSIONE:	EMISSIONE:
DATA: FEBBRAIO 2022	DATA:	DATA:	DATA:

### GRUPPO DI LAVORO

#### **GALILEO ENVIRONMENT SRL**

Ing. Mariangela Chiego  
via Malta, 73  
74020 Maruggio TA  
mariangela.chiego@ingpec.eu

#### **GEO ENGINEERING**

Ing. Giovanni Caprino  
Via Giovanni Boccaccio, 6,  
Fragagnano TA  
giovanni.caprino@ingpec.eu

#### **NEW TEKNO SRL**

Corso Vittorio Emanuele, 41  
74022 Fragagnano TA  
newtekno srl@pec.it

Arch. Daniele Spirito  
Piazza Cap. D'Ippolito, 14  
72022 Latiano BR  
danielespiritoarchitetto@pec.it

QUADRO ECONOMICO			
A) SPESE PER LAVORI			IMPORTO
		Fornitura e installazione n.3 alloggi (60 mq)	€ 165.000,00
		Fornitura e installazione n.6 alloggi (75 mq)	€ 405.000,00
		Fornitura e installazione corpo servizi comuni (356 mq)	€ 325.000,00
		Fornitura e installazione per therapy	€ 50.000,00
		Ristrutturazione abitazione esistente	€ 70.000,00
		Impianto elettrico generale	€ 80.000,00
		Impianto idrico fognante generale	€ 44.000,00
		Realizzazione impianto fotovoltaico	€ 50.000,00
		Campi da gioco	€ 80.000,00
		forniture (piscina, parco avventura)	€ 150.000,00
		Sistemazione a verde di spazi esterni (potatura alberi, pulizia, orto botanico, frutteto, giardino)	€ 20.000,00
		Area di parcheggio	€ 15.000,00
	a1	Totale Lavori	€ 1.454.000,00
	a2	Oneri per la sicurezza	€ 72.700,00
A		TOTALE LAVORI , FORNITURE e SICUREZZA	€ 1.526.700,00
B ) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			IMPORTO
	b1	Spese tecniche DL e Sicurezza in corso di esecuzione	€ 58.160,00
		Collaudo	€ 7.000,00
		Spese di consulenza legale e finanziaria	€ 15.267,00
		Sondaggi	€ 3.000,00
		Allacciamenti	€ 3.000,00
B	b1+.....+ b4	Spese tecniche generali	€ 86.427,00
	c1	Contributi previdenziali (CAP) 4% su B	€ 3.217,08
	c2	IVA Spese tecniche 22%	€ 17.693,94
	c3	IVA al 22% su Lavori Forniture e Oneri sicurezza	€ 335.874,00
C		Totale IVA ed eventuali altre imposte	€ 356.785,02
D		Imprevisti	€ 30.534,00
	d1	Arrotondamenti	-€ 446,02
D	A+B+D+E	TOTALE SOMME	€ 2.000.000,00