



Comune di Maruggio

(Provincia di Taranto)

C.A.P. 74020 – Tel. (099).970.12.12 – Fax (099).970.12.13

C.F. 80008990733 P.Iva:00900400730

www.comune.maruggio.ta.it

SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

email: urbanistica.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it

Prot. n. 932

Maruggio lì, 23 gennaio 2012

Alla Regione Puglia

Assessorato Assetto del Territorio

c.a. **Proff.ssa Angela Barbanente**

Via delle Magnolie 6-8

70026 Modugno Z.I. (BA)

Alla Regione Puglia

Settore Demanio e Patrimonio

Ufficio Demanio Marittimo

Via Caduti di Tutte le Guerre n. 15

70126 Bari

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Capitaneria di Porto

Largo Arcivescovato

74100 Taranto

Al Ministero dei Beni per le Attività Culturali

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici

Per le Province di Lecce Brindisi e Taranto

Via Niccolò Foscari 2/b

73100 Lecce

Alla Regione Puglia

Area Politiche per lo Sviluppo Rurale

Servizio Foreste – Sez. Taranto

P.le Bestat n. 27

74100 Taranto

Alla A.U.S.L.
Via San Gregorio Magno – Palazzo Scialpi V Piano
74024 Manduria (TA)

Alla A.U.S.L. – Servizio SPESAL
Viale Virgilio n. 104
74100 Taranto

Al Comando Pro.le dei VV.FF
Via Scoglio del Tonno n. 25
74100 Taranto

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Puglia e Basilicata
Ufficio del Genio Civile per le OO.MM.
Corso De Tullio n. 1
70122 Bari

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Ufficio delle Dogane di BARI
Corso De Tullio n. 3
70122 Bari

Alla Agenzia del Demanio
Via Amendola n. 164/D
70126 Bari

Alla Agenzia delle Dogane
Molo Polisettoriale nell'ambito delle strutture portuali
74100 Taranto

Alla Società Torre Moline SPA
C/O Porto di Campomarino di Maruggio

Oggetto: conferenza di servizi in prima seduta per l'approvazione in sanatoria delle opere in variante al Porto Turistico di Campomarino di Maruggio (TA) - indizione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA ED EDILIZIA

Vista la nota del 22 dicembre 2011 prop. n. 15006 con la quale la Società in indirizzo (Torre Moline SPA) ha presentato richiesta di sanatoria di alcune difformità al **progetto esecutivo** delle opere inerenti la realizzazione del Porto Turistico di Campomarino di Maruggio approvato in C.diA. con verbale **n. 6 del 23.06.2001**.

Dato atto che, l'iter approvativo delle predette opere difformi ha subito nel corso degli anni ripetute battute d'arresto, come di seguito si evince, e che per le stesse si vuole addivenire ad una celere conclusione del procedimento, in vista anche del

recente parere favorevole espresso in ordine alla compatibilità urbanistica del 01.06.2011 da parte di questo Ufficio;

Che in data 03/07/2006 la Soc. Torre Moline richiede al Comune di Maruggio regolare Conferenza dei Servizi;

Che in data 01/12/2006 la Soc. Torre Moline sollecita il Comune di Maruggio a bandire la Conferenza dei Servizi;

Che in data 29/01/2008 il Comune di Maruggio convoca la prima seduta di Conferenza dei Servizi per la successiva data del 25/02/2008;

Che in data 18/02/2008 il Comune di Maruggio rinviava la prima seduta di Conferenza dei Servizi per la successiva data del 18/03/2008;

Che in data 11/03/2008 il Comune di Maruggio rinvia la prima seduta di Conferenza dei Servizi a data da destinarsi;

Che in data 09/05/2008 il Comune di Maruggio comunica all'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia che il motivo del rinvio della Conferenza era determinato dal fatto che le modifiche apportate al progetto originale del Porto Turistico erano di modeste entità quindi, il rilascio dell'Autorizzazione previo acquisizione dei relativi parere era di propria competenza;

Che in data 23/03/2009 il Comune di Maruggio rilascia nuovo parere favorevole ai fini urbanistici;

Che in data 12/12/2009 la Soc. Torre Moline avanza presso gli Uffici del Demanio Regionale richiesta di rilascio di Variante a sanatoria per le opere già richiesta con la procedura dell'ex art. 24 del Reg. Cod. Nav.;

Che in data 06/04/2010 la Regione Puglia chiede al Comune di Maruggio, alla Capitaneria di Porto, all'Agenzia del demanio ed al Comando dei VV.FF. il rilascio del parere di competenza;

Che in data 01/06/2011 il Comune di Maruggio a seguito della richiesta di cui al punto precedente rilasciava, ancora una volta, parere favorevole;

Ciò premesso e considerato si rende necessaria l'indizione di apposita Conferenza di Servizi volta all'acquisizione dei necessari e propedeutici pareri/nulla-osta di tutti gli Enti coinvolti nel procedimento autozizzativo;

Visto l'art.14 e segg. Della legge 241/90 e ss.mm.ii.

INDICE

conferenza di Servizi in prima seduta preordinata all'approvazione in sanatoria delle opere in variante al progetto esecutivo del Porto Turistico di Campomarino, in testa alla Soc. Torre Moline SPA a seguito di Atto formale di concessione trentennale n. 30/2001 approvato con D.M. del 25.05.2001, per il giorno martedì **21 febbraio 2012** alle **ore 10,00** presso la **sede dello scrivente in Maruggio (TA) alla via V. Emanuele n. 41 - aula consigliere sede comunale.**

Ai sensi dell'art. 14 ter, comma 6, della L. 241/90 e s.m.i. le Amministrazioni e/o Enti in indirizzo parteciperanno alla Conferenza di Servizi attraverso un proprio rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione/Ente su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il presente avviso sarà inviato ai soggetti espressamente indicati, sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Maruggio (TA) e sul sito internet **www.comune.maruggio.ta.it**.

Le risultanze della conferenza saranno affisse all'Albo Pretorio e pubblicate sul sito internet del Comune di Maruggio (TA), che resta pertanto esonerato dall'invio del predetto verbale alle citate Amministrazioni/Enti.

Agli Enti in indirizzo allegato alla presente è strasmessa copia completa del progetto composta da n. 4 elaborati scritto-grafici:

- Tav. 01 “Relazione Tecnica descrittiva”;
- Tav. 02 “Stato Autorizzato – Planimetria Generale”;
- Tav. 03 “Sovrapposizione allo stato di fatto dello stato autorizzato – Planimetria Generale”;
- Tav. 04 “Stato di Fatto - Planimetria Generale”.

Per il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Ufficio del Genio Civile per le OO.MM. si comunica, altresì, che le sopraindicate Tav. che costituiscono l’attuale progetto nella sostanza rappresentano quanto riportato nelle tavole in Vs. possesso contrassegnate con le lettere da “A” alla “H” sulle quali codesto Ente si è già espresso con nota pro. n. 5306 del 08/04/2004, allegata in copia.

Per l’Agenzia del Demanio si allega alla presente copia Vs. parere prot. n. 2006/1177/FBA del 23/06/2006.

Per costoro si chiede in particolare la riconferma del parere già espresso.

Cordiali Saluti.

Il Sindaco
(Dott. Alberto CHIMIENTI)

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Antonio CURRI)